

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EMEK PERSONEL LİMİTED ŞİRKETİ (MUBEP)

01.01.2019 – 31.12.2019 DÖNEMİ YILLIK FAALİYET RAPORU

1- GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01/01/2019-31/12/2019

Ticaret unvanı : Muğla Büyükşehir Belediyesi Emek Personel Limited Şirketi (MUBEP)

Ticaret sicili numarası : 6481

Adresi : Şeyh Mahallesi İsmet İnönü Cad. Zihni Derin İş Hanı No:6/G
Menteşe/MUĞLA

İletişim Bilgileri :

Telefon : 0252 213 17 75

Faks : 0252 212 27 78

E-posta adresi : mubep@mubep.com.tr

İnternet Sitesi Adresi : www.mubep.com.tr

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

a)- Sermayesi: 5.912.275,00TL

b)- Ortaklık Yapısı : %100 Hissedarı Muğla Büyükşehir Belediyesine aittir.

ORTAĞIN ADI, SOYADI/ÜNVANI	İKAMETGAH ADRESİ	HİSSE ADEDİ	SERMAYE TUTARI (TL)
1-MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	MÜŞTAKBEY MAHALLESİ. BELEDİYE SK. NO:6 MENTEŞE/MUĞLA	236.491	5.912.275,00TL

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

Hesap dönemi içinde ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

ORTAĞIN ADI SOYADI /ÜNVANI	ÖNCEKİ DÖNEM HİSSE ADEDİ	ÖNCEKİ DÖNEM SERMAYE TUTARI (TL)	CARİ DÖNEM HİSSE ADEDİ	CARİ DÖNEM SERMAYE TUTARI (TL)
1-MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	236.491	5.912.275,00 TL	236.491	5.912.275,00 TL

B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER:

Şirketimizin imtiyazlı payları yoktur.

C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı :

5 kişilik müdürler kurulundan oluşmaktadır. 26.07.2019 tarih ve 2902 sayı numaralı ticaret sicil tasdiknamesinde ve Muğla 3. Noterliğinden tasdikli 25.12.2017 tarih ve 22002 yevmiye numaralı şirket karar defterine alınmış bulunan 17.06.2019 tarih ve 2019/003 sayılı genel kurul kararı ile belirlenmiştir.

Müdürler Kurulu Üyeleri

Müdür (Başkan)

: Emin MADRAN

Müdür (Üye)

: Seda GÖKSEL ÇOLAKOĞLU

Müdür (Üye)

: Aylin GİRAY

Müdür (Üye)

: Fatoş ARSLAN

Müdür (Üye)

: Zeliha ALKAN

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri :

Şirket yönetiminde müdürler kurulu dışında üst düzey yönetici bulunmamaktadır.

c)- **Personel Hareket Çizelgesi:** MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EMEK PERSONEL LİMİTED ŞİRKETİ(MUBEP) üzerinden istihdam edilen MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ, MUĞLA SU ARITMA VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ (MUSKİ) VE MUBEP şirket merkezinde görevlendirilen personel hareketine ilişkin çizelge 31.12.2019 itibariyle aşağıda belirtildiği gibidir.

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EMEK PERSONEL LİMİTED ŞİRKETİ (MUBEP) PERSONEL DURUMU				
	MBB	MUSKİ	MUBEP	TOPLAM
696 KHK. İLE GEÇİŞ	1836	1199	0	3035
ELENENLERDEN GERİ ALINAN	7	0	0	7
YENİ İŞE ALIM	121	61	10	192
ASKERDEN GELENLERİN ALIMI	7	5	0	12
NAKİL GELEN	31	1	3	35
TOPLAM	2002	1266	13	3281
İSTİFA	117	15	2	134
VEFAT	2	5	0	7
EMEKLİLİK	18	13	0	31
İŞ AKDİ FESHİ	25	18	0	43
NAKİL GİDEN	3	32	0	35
ASKERLİK SEBEBİYLE İŞ ÇIKIŞI (ÜCRETSİZ İZİN)	5	5	0	10
MEVCUT PERSONEL	1832	1178	11	3021
MUBEP GENEL TOPLAM	3021			

ç) Personel Hakkında Verilen Disiplin Kararlarına İlişkin Çizelge :

PERSONEL HAKKINDA VERİLEN DİSİPLİN KARARLARINA İLİŞKİN ÇİZELGE									
AY	OLAY (ADET)	Kişi SAYISI	İŞLEM YAPILMAYAN	CEZA TÜRÜ					
				CEZAEN OLMAMAK ÜZERE UYARI	İHTAR	1 YEVMİYE	2 YEVMİYE	3 YEVMİYE	FESİH
OCAK	5	5	0	0	2	1	0	2	0
ŞUBAT	9	19	1	1	9	1	0	0	7
MART	6	6	0	0	3	1	1	1	0
NİSAN	4	5	0	0	4	0	0	1	0
MAYIS	15	22	1	3	10	0	2	2	4
HAZİRAN	4	4	1	0	2	1	0	0	0
TEMMUZ	12	15	0	2	6	2	0	4	1
AĞUSTOS	12	12	0	4	3	2	2	0	1
EYLÜL	18	18	1	3	4	2	1	2	5
EKİM	8	8	1	2	3	0	0	1	1
KASIM	17	17	1	3	5	6	0	0	2
ARALIK	14	20	0	0	8	5	0	0	7
TOPLAM	124	151	6	18	59	21	6	13	28

d) Muğla Büyükşehir Belediyesi Emek Personel Limited Şirketi (MUBEP) Üzerinden İstihdam Edilen Personelin İş Kazası Durum Raporu:

Ölümlü iş kazamız bulunmamaktadır.

İŞ KAZASI RAPORU		
AY	KAZA SAYISI	Kişi SAYISI
OCAK	11	11
ŞUBAT	9	9
MART	15	15
NİSAN	9	9
MAYIS	10	10
HAZİRAN	6	6
TEMMUZ	21	21
AĞUSTOS	13	13
EYLÜL	13	13
EKİM	8	8
KASIM	10	10
ARALIK	6	6
TOPLAM	131	131

D- VARSA; ŞİRKET GENEL KURULUNCA VERİLEN İZİN ÇERÇEVESİNDE YÖNETİM ORGANI ÜYELERİNİN ŞİRKETLE KENDİSİ VEYA BAŞKASI ADINA YAPTIĞI İŞLEMLER İLE REKABET YASAĞI KAPSAMINDAKİ FAALİYETLERİ HAKKINDA BİLGİLER.

Müdürlerin şirketle veya başkası adına yaptığı işlem yoktur. Ayrıca rekabet yasağı kapsamında faaliyeti yoktur.

2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

- a) Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları:

Şirket müdürler kuruluna huzur hakkı ödenmektedir. Bunun dışında başka bir mali hak söz konusu değildir.

Ay Adı	Toplam Hakkı Huzur Ücretleri
OCAK 2019	3.000,00
ŞUBAT 2019	3.000,00
MART 2019	3.000,00
NİSAN 2019	3.000,00
MAYIS 2019	10.000,00
HAZİRAN 2019	11.167,00
TEMMUZ 2019	12.500,00
AĞUSTOS 2019	12.500,00
EYLÜL 2019	12.500,00
EKİM 2019	12.500,00
KASIM 2019	12.500,00
ARALIK 2019	12.500,00
GENEL TOPLAM	108.167,00

- b) Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:

Şirket yönetim organlarına bu konularda ödeme yapılmamaktadır.

3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketimiz araştırma ve geliştirme çalışmaları yoktur ve herhangi bir harcama yapılmamıştır.

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- a) Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:

Şirketimiz ilgili hesap döneminde yatırım yapmamıştır.

- b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirketimiz muhasebe kayıtları serbest muhasebeci mali müşavir Mestan TÜRK tarafından kontrol edilmektedir.

- c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

Şirketin doğrudan veya dolaylı iştiraki bulunmamaktadır.

ç) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

Şirketimiz iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

d) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:

Şirketimiz hakkında 2019 yılında özel ve kamu denetimi yapılmamıştır.

f) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve müdürler kurulu hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Şirketimizde mevzuata aykırı uygulama meydana gelmediğinden şirket ve müdürleri hakkında idari ve adli yaptırım olmamıştır.

g) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

Şirketimiz 01.04.2018 tarihinde faaliyetine başlamıştır. Geçmiş dönemlere ait hedefleri bulunmamaktadır.

ğ) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

Genel Kurul Tarihi	Genel Kurul Sayısı	Alınan Karar
11.01.2019	2019-001	Müdürler Kurulu Başkanının ve Müdürlerin yetkilendirmelerinin belirlenmesi
03.05.2019	2019-002	Müdürlük görevi sona ermesi, Yeni Müdür Seçimi ve Müdürlerin yetkilendirmelerinin belirlenmesi,
17.06.2019	2019-003	Müdürler Kurulu Başkanın Belirlenmesi ve Müdür Değişikliği

- h) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

Şirketimiz 2019 yılı içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcama bulunmamaktadır.

- i) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirkette; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler

Şirketimiz herhangi bir topluluğa bağlı değildir.

- i) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirkette; (1) bendinde bahsedilen hukuki işlemin yapıldığı veya önlemin alındığı veyahut alınmasından kaçınıldığı anda kendilerince bilinen hal ve şartlara göre, her bir hukuki işlemde uygun bir karşı edim sağlanıp sağlanmadığı ve alınan veya alınmasından kaçınılan önlemin şirketi zarara uğratarak uğratmadığı, şirket zarara uğramışsa bunun denkleştirilip denkleştirilmediği.

Şirketimizin herhangi bir topluluğa bağlı olmadığı (1) bendinde belirtilmiştir.

5-FİNANSAL DURUM

- a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleştirme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

Şirketimiz 2019 yılını 5.322.626,48 TL kâr ile kapatmıştır. Aktif toplamı 29.426.739,34 TL olup karşılığında 14.093.629,38 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır. Şirketin 3.383.505,69 TL tutarında Sabit Kıymetleri olup bu kıymetler için 2019 yılı sonu itibari ile 213.686,81 TL tutarında Amortisman ayrılmıştır. Bu amortisman giderlerinin 2019 yılına ait kısmı 96.283,19 TL'dir.

2019 yılı Amortisman Giderleri:

Bina Amortismanları	71.383,47
Demirbaş Amortisman Giderleri	24.899,72

- b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

	<u>2018 YILI</u>	<u>2019 YILI</u>
BRÜT SATIŞLAR	123.287.398,37	172.241.536,88
DÖNEM ZARARI	-	
DÖNEM KARI VERGİ VE YASAL YÜK.	826.168,62	1.435.151,32
DÖNEM NET KARI	3.426.256,94	5.322.626,48

- c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Şirketimiz 2019 yılını kar ile kapatmıştır. Türk Ticaret Kanunu'nun 376.maddesinin 1., 2., ve 3.maddelerinde belirtilen herhangi bir durum için borca batıklık durumu veya emaresi bulunmamaktadır.

c) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Şirketimiz 2019 yılı için %4,00 + %1,5 şirket karı almıştır.

d) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Şirketin kar dağıtımını genel kurulda alınacak kararlar doğrultusunda belirlenecektir.

6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

Giderlerin minimum seviyede tutulması ve asgari sayıda personel ile çalışmaların yürütülmesi öngörülmektedir.

b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,

Riskin erken saptanmasına ilişkin raporlama oluşturulmamıştır

c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

Risk öngörülmemektedir.

7- DİĞER HUSUSLAR

a) Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

2019 yılı şirket faaliyetlerine ilişkin olarak 31.12.2019 tarihinde üst işveren- alt işveren ilişkisine dayanan Muğla Büyükşehir Belediyesi ile MUBEP VE Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü ile MUBEP arasında ek sözleşme yapılmıştır. Söz konusu sözleşmeler ile özel önem taşıyan faaliyetlere ilişkin önlemler alınmıştır.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

MÜDÜRLER KURULU

Seda GÖKSEK ÇOLAKOĞLU

Müdür

Aylin GİRAY

Müdür

Emin MADRAN

Müdürler Kurulu Başkanı

Fatoş ARSLAN

Müdür

Zeliha ALKAN

Müdür

01/01/2019 - 31/12/2019 İŞLETME AYRINTILI GELİR TABLOSU

Tarih : 30/01/2020

Dönem : 2019

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EMEK PERSONEL LTD.ŞTİ

Önceki Dönem

Cari Dönem

	Önceki Dönem	Cari Dönem
A- BRÜT SATIŞLAR	123.287.398,37	172.241.536,88
1-YURTIÇI SATIŞLAR	123.287.398,37	172.241.536,88
C- NET SATIŞLAR	123.287.398,37	172.241.536,88
D- SATIŞLARIN MALİYETİ (-)	118.024.072,95	164.074.837,50
3-SATILAN HİZMET MALİYETİ (-)	118.024.072,95	164.074.837,50
BRÜT SATIŞ KARI VEYA ZARARI	5.263.325,42	8.166.699,38
E- FAALİYET GİDERLERİ (-)	1.618.748,02	2.773.972,70
3-GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (-)	1.618.748,02	2.773.972,70
FAALİYET KARI VEYA ZARARI	3.644.577,40	5.392.726,68
F- DİĞER FAALİYETLERDEN OLAĞAN GELİR VE KARLAR	600.189,67	1.364.744,27
3-FAİZ GELİRLERİ	600.189,67	1.343.744,27
10-DİĞER OLAĞAN GELİR VE KARLAR	0,00	21.000,00
OLAĞAN KAR VEYA ZARAR	4.244.767,07	6.757.470,95
I- OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	7.798,24	806,77
2-DİĞER OLAĞANDIŞI GELİR VE KARLAR	7.798,24	806,77
J- OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	139,75	1.113,62
3-DİĞER OLAĞANDIŞI GİDER VE ZARARLAR (-)	139,75	1.113,62
DÖNEM KARI VEYA ZARARI	4.252.425,56	6.757.777,80
K- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI (-)	826.168,62	1.435.151,32
DÖNEM NET KARI VEYA ZARARI	3.426.256,94	5.322.626,48

İŞLETME AYRINTILI BİLANÇO

Tarih: 30/01/2020

MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ EMEK PERSONEL LTD.ŞTİ

Dönem: 2019

AKTİF (VARLIKLAR)

PASİF (KAYNAKLAR)

	Önceki Dönem	Cari Dönem		Önceki Dönem	Cari Dönem
I- DÖNEN VARLIKLAR	18.665.913,16	26.256.920,46	I- KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	13.162.972,37	15.333.109,96
A- HAZIR DEĞERLER	5.920.866,54	11.798.369,63	B- TİCARİ BORÇLAR	105.329,16	163.603,22
3- BANKALAR	5.920.866,54	11.798.369,63	1- SATICILAR	104.145,56	162.419,62
C- TİCARİ ALACAKLAR	12.741.708,47	14.256.789,97	5- DİĞER TİCARİ BORÇLAR	1.183,60	1.183,60
1- ALICILAR	12.740.048,85	14.254.808,15	C- DİĞER BORÇLAR	7.017.081,29	8.013.019,37
5- VERİLEN DEPOZİTO VE TEMİNATLAR	1.659,62	1.981,82	4- PERSONELE BORÇLAR	7.017.081,29	8.013.019,37
H- DİĞER DÖNEN VARLIKLAR	3.338,15	201.760,86	D- ALINAN AVANSLAR	0,00	16,50
1- DEVREDEN KATMA DEĞER VERGİSİ	0,00	0,00	1- ALINAN SİPARİŞ AVANSLARI	0,00	16,50
2- İNDİRİLECEK KATMA DEĞER VERGİSİ	0,00	0,00	F- ÖDENECEK VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	5.270.674,70	5.721.319,55
4- PEŞİN ÖDENEN VERGİLER VE FONLAR	3.285,25	201.561,63	1- ÖDENECEK VERGİ VE FONLAR	1.639.054,26	1.606.636,64
5- İŞ AVANSLARI	52,90	199,23	2- ÖDENECEK SOSYAL GÜVENLİK KESİNTİLERİ	3.631.620,44	4.114.682,91
7- SAYIM VE TESELLÜM NOKSANLARI	0,00	0,00	G- BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	769.887,22	1.435.151,32
II- DURAN VARLIKLAR	3.268.062,11	3.169.818,88	1- DÖNEM KARI VERGİ VE DİĞER YASAL YÜKÜMLÜLÜK KARŞILIKLARI	826.168,62	0,00
B- DİĞER ALACAKLAR (1)	2.574,45	0,00	2- DÖNEM KARININ PEŞİN ÖDENEN VERGİ VE DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLERİ (-)	56.281,40	1.435.151,32
3- BAĞLI ORTAKLIKLARDAN ALACAKLAR	2.574,45	0,00	I- DİĞER KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	0,00	0,00
D- MADDİ DURAN VARLIKLAR	3.265.487,66	3.169.818,88	1- HESAPLANAN KDV	0,00	0,00
3- BİNALAR	3.212.256,00	3.212.256,00	4- SAYIM VE TESELLÜM FAZLALARI	0,00	0,00
6- DEMİRBAŞLAR	170.635,28	171.249,69	III- ÖZ KAYNAKLAR	8.771.002,90	14.093.629,38
8- BİRİKMiŞ AMORTİSMANLAR (-)	117.403,62	213.686,81	A- ÖDENMiŞ SERMAYE	5.933.390,13	5.933.390,13
			1- SERMAYE	5.912.275,00	5.912.275,00
			3- SERMAYE DÜZELTMESİ OLUMLU FARKLARI	21.115,13	21.115,13
			C- KAR YEDEKLERİ	0,00	141.538,78
			1- YASAL YEDEKLER	0,00	141.538,78
			D- GEÇMiŞ YILLAR KARLARI	6.837,12	2.696.073,99
			1- GEÇMiŞ YILLAR KARLARI	6.837,12	2.696.073,99
			E- GEÇMiŞ YILLAR ZARARLARI (-)	595.481,29	0,00
			1- GEÇMiŞ YILLAR ZARARLARI	595.481,29	0,00
			F- DÖNEM NET KARI (ZARARI)	3.426.256,94	5.322.626,48
			1- DÖNEM NET KARI	3.426.256,94	5.322.626,48
AKTİF (VARLIKLAR) TOPLAMI	21.933.975,27	29.426.739,34	PASİF (KAYNAKLAR) TOPLAMI	21.933.975,27	29.426.739,34